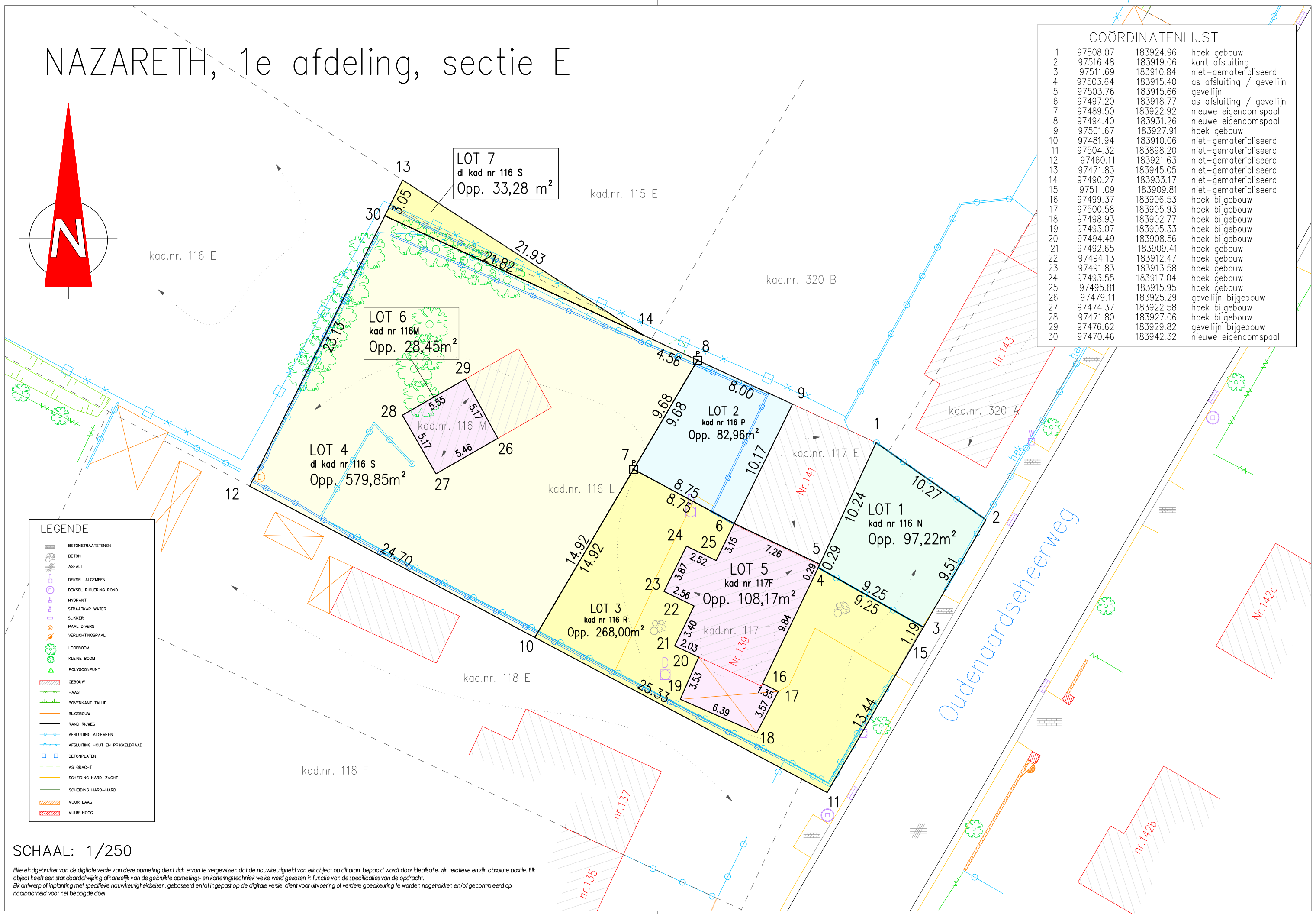
NAZARETH, 1e afdeling, sectie E



SCHAAL: 1/250

Elke eindgebruiker van de digitale versie van deze opmeting dient zich ervan te vergewissen dat de nauwkeurigheid van elk object op dit plan bepaald wordt door idealisatie, zijn relatieve en zijn absolute positie. Elk object heeft een standaardafwijking afhankelijk van de gebruikte opmetings- en kartering-techniek welke werd gekozen in functie van de specificaties van de opdracht. Elk ontwerp of inplanting met specifieke nauwkeurigheidseisen, gebaseerd en/of ingepast op de digitale versie, dient voor uitvoering of verdere goedkeuring te worden nagetrokken en/of gecontroleerd op haalbaarheid voor het beoogde doel.

COÖRDINATENLIJST

1	97508.07	183924.96	hoek gebouw
2	97516.48	183919.06	kant afsluiting
3	97511.69	183910.84	niet–gematerialiseerd
4	97503.64	183915.40	as afsluiting / gevellijn
5	97503.76	183915.66	gevellijn
6	97497.20	183918.77	as afsluiting / gevellijn
7	97489.50	183922.92	nieuwe eigendomspaal
8	97494.40	183931.26	nieuwe eigendomspaal
9	97501.67	183927.91	hoek gebouw
10	97481.94	183910.06	niet–gematerialiseerd
11	97504.32	183898.20	niet–gematerialiseerd
12	97460.11	183921.63	niet–gematerialiseerd
13	97471.83	183945.05	niet–gematerialiseerd
14	97490.27	183933.17	niet–gematerialiseerd
15	97511.09	183909.81	niet–gematerialiseerd
16	97499.37	183906.53	hoek bijgebouw
17	97500.58	183905.93	hoek bijgebouw
18	97498.93	183902.77	hoek bijgebouw
19	97493.07	183905.33	hoek bijgebouw
20	97494.49	183908.56	hoek bijgebouw
21	97492.65	183909.41	hoek gebouw
22	97494.13	183912.47	hoek gebouw
23	97491.83	183913.58	hoek gebouw
24	97493.55	183917.04	hoek gebouw
25	97495.81	183915.95	hoek gebouw
26	97479.11	183925.29	gevellijn bijgebouw
27	97474.37	183922.58	hoek bijgebouw
28	97471.80	183927.06	hoek bijgebouw
29	97476.62	183929.82	gevellijn bijgebouw
30	97470.46	183942.32	nieuwe eigendomspaal

Proces-verbaal van meting en splitsing

Op datum van 30 maart 2020

is ondergetekende, de vennootschap landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert bvba, maatschappelijke zetel te 9940 Evergem-Sleidinge, Wittemoer 33, (beroepsverzekering bij Allianz Belgium nv (ZCN600025181)),
kantoren te 9940 Evergem-Sleidinge, Wittemoer 33 en te 9080 Lochristi, Cijnsakkerweg 8
en hierbij vertegenwoordigd door Michel Daeninck, lic. landmeter-expert, beëdigd door de rechtbank van eerste aanleg te Gent, ingeschreven op het tableau van landmeters-experten onder nr LAN 04 0393,

overgegaan tot de opmeting en splitsing van de afgebeelde percelen grond gelegen te 9810 Nazareth, Oudenaardseheerweg 139 en 141, en kadastraal gekend als Nazareth, 1 afd, sectie E, nr 116S, 116 M, 116 P, 116 N, 116 R, 116 F,

Ik heb bevonden dat het onroerend goed, hierna genoemd Lot 1, voorgesteld door de veelhoek "1-2-3-4-5-1"
een oppervlakte heeft van:
97 m² 22 dm² *(zevenennegentig m² tweeëntwintig dm²)*
en Lot 2, voorgesteld door de veelhoek "6-7-8-9-6" een oppervlakte heeft van:
82 m² 96 dm² *(tweeëntachtig m² zesennegentig dm²)*
en Lot 3, voorgesteld door de veelhoek "3-4-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-6-7-10-11-15-3" een oppervlakte heeft van:
268 m² 00 dm² *(tweehonderdachtenzestig m² nul dm²)*
en Lot 4, voorgesteld door de veelhoek "8-7-10-12-30-14-8" minus veelhoek "26-27-28-29-26" een oppervlakte heeft van:
579 m² 85 dm² *(vijfhonderd negenenzeventig m² vijfentachtig dm²)*
en Lot 5, voorgesteld door de veelhoek "4-5-6-25-24-23-22-21-20-19-18-17-16-4" een oppervlakte heeft van:
108 m² 17 dm² *(honderdenacht m² zeventien dm²)*
en Lot 6, voorgesteld door de veelhoek "26-27-28-29-26" een oppervlakte heeft van:
28 m² 45 dm² *(achtentwintig m² vijfenveertig dm²)*
en Lot 7, voorgesteld door de veelhoek "13-30-14-13" een oppervlakte heeft van:
33 m² 28 dm² *(drieëndertig m² achtentwintig dm²)*
In de punten 7,8 en 30 worden nieuwe eigendomspalen geplaatst (type fenopaal)
Opmeting in Lambert'72-coördinatenstelsel, hoogte TAW.
Alles volgens maten en aanduidingen op bijgevoegd plan.

Beschrijving van de grenzen:
- lijn 2-3-15-11: conform rooilijn GR 17/05/1977
- lijn 2-1, 9-8-14-13: conform PV M. Daeninck d.d. 12 december 2017.
- lijn 11-10-12: conform PV G. Romain d.d. 10 mei 1970.
- lijn 3-4: as afsluiting
- lijn 5-6: as muur
- lijn 6-7: af afsluiting en verlengde
- lijn 1-5-4, 6-9: gevellijn
- lijn 8-7-10: gereconstrueerde onzichtbare grenslijn.
- lijn 4-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-6, 26-27-28-29-26: gevellijn woning en bijgebouwen
- lijn 30-14: nieuwe grenslijn;

Geraadpleegde documenten:
- Metingsplan landmeter-expert M. Daeninck d.d. 12 december 2017.
- Metingsplan landmeter-expert G. Romain d.d. 10 mei 1970 en 10 maart 1975.
- Rooilijn GR 17/05/1977.

Dossiernr: M_20180227
Ref AAPD: 44048-10542

Michel Daeninck
landmeter-expert

DAENINCK-AUDENAERT landmeetkundig bureau

DAENINCK MICHEL
beëdigd landmeter-expert
LAN 04 0393
WITTEMOER 33
9940 SLEIDINGE
tel. 09 357 23 55
fax 09 251 77 19
gsm 0475 33 23 55
michel@lbda.be

AUDENAERT KRIS
beëdigd landmeter-expert
LAN 04 0394
CIJNSAKKERWEG 8
9080 LOCHRISTI
tel. 09 367 08 10
fax 09 367 08 11
gsm 0495 80 21 66
kris@lbda.be

landmeetkundig bureau Daeninck-Audenaert bvba
Wittemoer 33 - 9940 Evergem
www.daeninck-audenaert.be