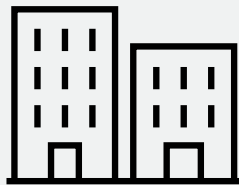


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Niet-Residentiële eenheid



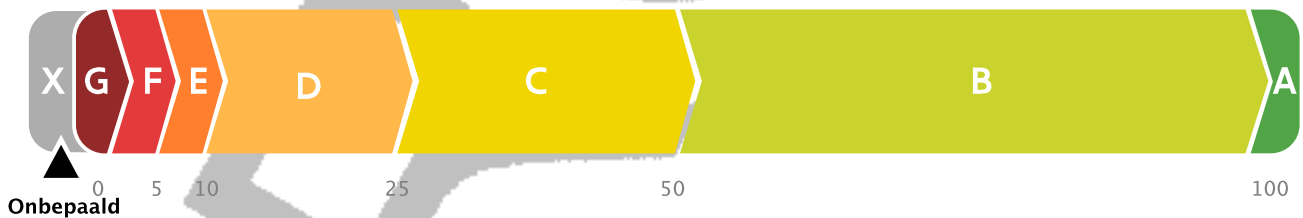
Niet-residentiële (522 m²)

Nederpolder 2, 9000 Gent

identificatiecode: 44021-G-OMV_2018065694/EP15030/A001/D01/SD001

Energielabel

Op basis van hernieuwbaar aandeel



Het energielabel voor niet-residentiële eenheden is gebaseerd op de gemeten hoeveelheid hernieuwbaar energiegebruik t.o.v. het totale energiegebruik. Voor een nieuwe eenheid kan nog geen energiegebruik opgemeten worden en kan het aandeel hernieuwbare energie of het label dus nog niet bepaald worden. Om in de toekomst een concreet label te behalen, zal u uw energiegebruik moeten opmeten. Een energiedeskundige kan u adviseren welke metingen hiervoor nodig zijn.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 22-12-2023

Handtekening:

WILLEM DE SCHOENMACCKER

ENERGIE BEWUST WONEN
EP15030

Dit certificaat is geldig tot en met

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E43

Eis
E56

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✗ Er is niet voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. ⚠
- De volgende installaties zijn aanwezig:
- Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Let op! ⚠

Bovenstaand overzicht geeft aan of de eenheid voldoet aan de eisen bij nieuwbouw. Hieraan voldoen wil niet automatisch zeggen dat ook voldaan is aan de minimale labeleisen in het kader van energieprestatiecertificatie voor bestaande bouw (EPC NR), aangezien dat label afhangt van het werkelijke energiegebruik van de eenheid. Na verlopen van dit certificaat moet een EPC niet-residentiële opgesteld worden voor de eenheid en moet voldaan worden aan de op dat moment geldende labeleisen.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	31/05/2018
Datum einde van de werken	06/04/2022
Datum ingebruikname	06/04/2022
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik - EPN (kWh/jaar)	59.496
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	149
Beschermd volume (m ³)	1969
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	522
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,33
CO2-emissie (kg/jaar)	12.335

Meer informatie?

- Informatie over de bepaling van het label en de labeleisen voor niet-residentiële eenheden kunt u vinden op www.vlaanderen.be/epcnr.
- Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.vlaanderen.be/veka/ondernemingen.

Gegevens verslaggever:

WILLEM DE SCHOENMACKER
ENERGIE BEWUST WONEN
9080 Lochristi
EP15030 | 0508717290