

## DEEL 4      SAMENVATTING PER GROND



<b>TITEL:</b>	Samenvatting per grond 4 <sup>e</sup> gefaseerd bodemsaneringsproject Oude Dokken Gent - Handelsdok Oost Koopvaardijlaan z/n te 9000 Gent
<b>Referentie EBSD:</b>	13512
<b>Rapportdatum:</b>	3-11-2023
<b>OVAM-Referentie:</b>	36079

Tabel 4-1:      *Samenvatting van de verontreiniging – deel beschrijvend bodemonderzoek*

Referentienummer	Omschrijving	Bron/locatie	Motivatie aard	Parameters	Verontreinigd volume (> BSN)	Indicatieve vuilvracht (> BSN)	Humaan risico (Ja/Nee)	Ecotoxischologisch risico (Ja/Nee)	Verspreidingsrisico (Ja/Nee)	Beleidsmatige saneringsnoodzaak (Ja/Nee)	Globaal besluit risico-evaluatie (Ja/Nee)
Te saneren verontreiniging											
historische bodemverontreiniging											
7	asbest in het vaste deel van de aarde	de ophooglaag en de voormalige schroothandel	aanwezig vóór 1978	asbest	2.725	24.300 kg	Ja	Neen	Ja	Ja	Ja
Niet te saneren verontreiniging											
historische bodemverontreiniging											
10	PAK's, MO, BTEX in het vaste deel van de aarde	de voormalige creosoteeractiviteiten	uitgebaat eind 19 <sup>e</sup> eeuw	PAK's, MO, BTEX	173	3.357 kg	Neen	Neen	Neen	Neen	Neen
13	PAK's, MO, BTEX in het grondwater	de voormalige creosoteeractiviteiten	uitgebaat eind 19 <sup>e</sup> eeuw	PAK's, MO, BTEX	132	1,82 kg	Neen	Neen	Neen	Neen	Neen

Tabel 4-2:      *Samenvatting van de verontreinigingstoestand per grond*

Perceel				Gegevens van de verontreiniging				Beoordeling						Bijkomende maatregelen en gebruiksadviezen	
Grond	Huidige en toekomstige bestemmingstype	Gebruikte bestemmingstype	Bron of Verspreiding	Referentienummer	Medium	Parameter(groep)	Aard verontreiniging	Schadegeval of melding	(Deel) OBO	(Deel) BBO	(b)BSP	EEO	Saneringsprioriteit	Noodzaak bijkomende maatregelen	Gebruiksadviezen
818/02C	V	III	B	10	Vaste deel van de aarde	PAK's, MO, BTEX	historisch		P	P					GA1 GA3b GA5
			B	13	grondwater	PAK's, MO, BTEX	historisch		P	P					GA2 GA5
			B	21	Vaste deel van de aarde	Zware metalen	historisch		P						
			B	22	grondwater	Zware metalen	historisch		P						
			B	31	Vaste deel van de aarde	PAK's, MO	historisch		P						
			B	32	grondwater	PAK's, MO	historisch		P						
			B	4	grondwater	dooizouten	nieuw		Q	P					
			B	61	vaste deel van de aarde	cyanides	historisch		P	P					
			B	62	grondwater	cyanides	historisch		P	P					
			B	7	vaste deel van de aarde	asbest	historisch		Q	Q			2		GA1
			B	8	vaste deel van de aarde	PCB's	historisch		P						
			B	9	grondwater	trichloormethaan	historisch		P						
818/2B	V	III en IV	Samenvattend besluit perceel per aard				N	P							
							H	Q							
			B	10	Vaste deel van de aarde	PAK's, MO, BTEX	historisch		P	P					GA1 GA3b GA5
			B	13	grondwater	PAK's, MO, BTEX	historisch		P	P					GA2 GA5
			B	21	Vaste deel van de aarde	Zware metalen	historisch		P						
			B	22	grondwater	Zware metalen	historisch		P						
			B	31	Vaste deel van de aarde	PAK's, MO	historisch		P						
			B	32	grondwater	PAK's, MO	historisch		P						
			B	4	grondwater	dooizouten	nieuw		Q	P					
			B	7	vaste deel van de aarde	asbest	historisch		Q	Q			2		GA1
			B	8	vaste deel van de aarde	PCB's	historisch		P						
			Samenvattend besluit perceel per aard				N	P							
							H	Q							